

## Smlouva o dílo č. 10 332 /2014/OIMH

uzavřená podle ust. §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník

### Článek I. Smluvní strany

#### Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

sídlem: Ostrava, Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 29  
IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava  
Číslo účtu: 923761/0100  
zastoupený:  
ve věcech smluvních: Daliborem Moukou, místostarostou  
ve věcech technických: Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství - k řešení všech technických problémů souvisejících s realizací díla, ke kontrole provedených prací a dodávek, k převzetí dokončeného díla,  
Ing. Dagmar Žižkovou, vedoucí oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství  
Ing. Jiřím Geislerem, referentem odboru investic a místního hospodářství

dále také jako **objednatel**

a

#### SLONKA s.r.o.

sídlem/místem podnikání: Nádražní 20/142, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČ: 26852659  
DIČ: CZ 26852659  
Peněžní ústav: KB Ostrava  
Číslo účtu: 35 – 3924020267/0100  
VS:  
Zapsán: u Krajského obchodního soudu v Ostravě, spis. zn.: oddíl C vložka 40543  
zastoupený:  
ve věcech smluvních: Ing. Vladimírem Slonkou, jednatelem  
ve věcech technických: Ing. Vladimírem Slonkou, jednatelem

dále také jako **zhotovitel**

**OSTRAVA!!!**  
**MORAVSKÁ OSTRAVA**  
**A PŘÍVOZ**

## Článek II. Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo a objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu za dílo, to vše za podmínek sjednaných dále v této smlouvě. Dílem dle této smlouvy je

### „S. K. Neumanna 8 – výměna výkladců“

- 2.2 Předmět díla, jakož i druhy, kvalita a množství výrobků a prací nezbytných k jeho realizaci jsou vymezeny nabídkou zhotovitele podanou v zadávacím řízení specifikovaném v článku XI bodě 11.8 této smlouvy včetně podmínek a požadavků objednatele, které jsou závazným podkladem této smlouvy a zároveň její nedílnou součástí.
- 2.3 Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace s názvem „Výměna výplní otvorů v nebytových prostorách na ul. S. K. Neumanna“, z února 2014, zpracovatel MS – projekce s.r.o., Erbenova 509/5, Ostrava – Vítkovice, IČ 258 72 494, jejíž součástí je rovněž slepý rozpočet, která byla objednatelem zhotoviteli před uzavřením této smlouvy předána, ve lhůtách a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- 2.4 Základní popis a rozsah předmětu plnění:

Předmětem veřejné zakázky je vybourání stávajících výkladců a vstupních dveří a osazení nových výkladců a vstupních dveří, včetně veškerých nezbytných zednických prací na domě č. o. 8 na ulici S. K. Neumanna v Moravské Ostravě.

Podrobnější specifikaci díla obsahuje ust. čl. II zadávací dokumentace k zadávacímu řízení pro veřejnou zakázku s názvem „S. K. Neumanna 8 – výměna výkladců“, v němž byl zhotovitel objednatelem vybrán, a která, včetně veškerých jejích příloh, tvoří nedílnou součást této smlouvy, jak je dále uvedeno v čl. XI bodě 11.8 této smlouvy.

- 2.5 Dílem se rozumí dodávky a práce dle této smlouvy včetně příslušných provozních zkoušek a odevzdání požadované dokumentace dle této smlouvy.
- 2.6 Místem realizace je Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, ulice S. K. Neumanna č. o. 8., č. p. 609, parc. č. 819, v katastrálním území Moravská Ostrava.
- 2.7 Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně, vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
- 2.8 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.9 Objednatel je povinen řádně provedený předmět plnění této smlouvy převzít a za jeho zhotovení zhotoviteli zaplatit cenu za dílo ve výši dohodnuté v článku III této smlouvy.

### Článek III Cena za dílo

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za dílo specifikované v článku II této smlouvy v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, takto:

Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

**Cena bez DPH: 869 240,- Kč**

- 3.2 Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
- 3.3 Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 3.4 Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí České republiky ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
- 3.5 Sjednanou cenou za dílo je cena pevná a jsou jí kryty veškeré náklady na práce i materiál nutné k řádnému provedení díla dle článku II této smlouvy v parametrech předepsaných zadávací dokumentací a touto smlouvou.
- 3.6 Cena za dílo uvedená v bodě 3. 1 tohoto článku této smlouvy byla dohodnuta na základě zadávací dokumentace dle článku XI bod 11.8 této smlouvy, včetně slepého rozpočtu, projektové dokumentace a nabídky zhotovitele.
- 3.7 Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy (vícepráce) vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě.

Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele (výkazu výměr), bude je zhotovitel oceňovat maximálně ve výši dle ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, platného k datu provedení příslušného plnění, sníženém o 15%.

Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jejich části, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou změny díla či jejich části oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou.

Vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady, rovněž pak analogicky náklady související s umístěním stavby (obvyklý pojem: VRN – vedlejší rozpočtové náklady). Daň z přidané hodnoty bude dopočtena dle platných předpisů v době zúčtování. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího

překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů (výkazu výměr). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

- 3.8 Cena za dílo bude zhotoviteli zaplácena podle dohody smluvních stran v souladu s článkem VIII této smlouvy.
- 3.9 V zápise o ukončení a převzetí díla bude konečná cena za dílo uvedena.

#### Článek IV Termíny plnění

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo dle článku II této smlouvy bude zhotovitelem provedeno v následujícím termínu:

4. 1. 1 Termín provedení díla: **30 kalendářních dnů od předání staveniště**

4. 1. 2 Předpokládaný termín převzetí staveniště a zahájení prací: **květen 2014**

Zhotovitel je povinen staveniště převzít do tří dnů od výzvy objednatele k převzetí staveniště.

V případě, že ke dni převzetí staveniště a zahájení prací nenabude ještě tato smlouva účinnosti v souladu s ujednáním dle čl. XI bod 11.9 této smlouvy, je zhotovitel povinen staveniště převzít a zahájit práce dnem následujícím po dni, kdy tato smlouva nabude účinnosti.

- 4.2 Vlastní výměna výkladců musí být provedena mimo pracovní dny.
- 4.3 Zhotovitel není v prodlení s provedením díla, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností.
- 4.4 Provádění díla lze ve výjimečných případech po vzájemné předchozí písemné dohodě smluvních stran přerušit z klimatických nebo jiných objektivně nutných důvodů, a to zápisem do stavebního deníku, který se stává nedílnou součástí této smlouvy. Přerušování realizace není důvodem ke změně smlouvy za předpokladu dodržení celkové doby provádění díla dle bodu 4.1.1 tohoto článku této smlouvy.

#### Článek V Záruční doba, odpovědnost za vady

- 5.1 Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost díla provedeného v rozsahu dle článku II této smlouvy a zaručuje se, že bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy, a že jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat technickým normám a předpisům platným v České republice v době jeho realizace. Pokud dílo neodpovídá této smlouvě, včetně jejich příloh, má vadu.
- 5.2 Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo dle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání **60 měsíců**. Záruka na výrobky a zařízení, ke kterým budou dodány záruční listy, je stanovena dle záručních dob

- příslušných výrobců, nejméně však 24 měsíců. Zhotovitel přejímá zárukou za jakost závazek, že provedené dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a bez vad, a že si po tuto dobu zachová smluvené vlastnosti.
- 5.3 Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 5.4 Odpovědnost zhotovitele za vady se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním díla objednatelem, jeho poškození živelnou událostí či třetí osobou.
- 5.5 Jestliže se v záruční době vyskytnou na díle vady, je objednatel povinen tyto u zhotovitele písemně reklamovat, a to ihned po jejich zjištění, nejpozději však do pěti let od předání díla. Představují-li vady díla podstatné porušení smlouvy, má objednatel právo (i) na odstranění vady opravou věci (ii) na přiměřenou slevu z ceny díla (iii) na odstoupení od smlouvy. Představují-li vady díla nepodstatné porušení smlouvy má objednatel práva jako pod body (i) a (ii) dle předešlé věty. Objednatel oznámí zhotoviteli, jakou variantu si pro vyřešení jeho reklamace vybral, a to při oznámení vady nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady.
- 5.6 V případě, že objednatel zvolí pro vyřízení reklamace odstranění vady, zavazuje se zhotovitel začít s odstraňováním vad díla do sedmi (7) dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším možném termínu, pokud to charakter vady a podmínky dovolí, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení vady, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje, že objednatel reklamované vady odstraní bez ohledu na to, zda zhotovitel takové vady uzná či nikoli. Pokud se později ukáže, že objednatel nárokoval odstranění vad díla neoprávněně, budou předmětné zhotovitelovy nároky vypořádány dodatečně dohodou smluvních stran. V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě nezačne s odstraňováním vad díla nebo vady díla ve stanovené lhůtě neodstraní, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel je oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, a to do třiceti (30) dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.
- 5.7 Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostoru předaného díla. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí, že odstraněné vady od zhotovitele přejímá.

#### Článek VI

##### Dodací a kvalitativní podmínky provedení díla

- 6.1 Veškeré práce a dodávky budou zhotovitelem realizovány v souladu se zadávací dokumentací a touto smlouvou.
- 6.2 Zhotovitel je povinen respektovat a dodržovat ustanovení nebo podmínky, které jsou pro dílo uvedeny v projektové dokumentaci a její dokladové části, dle platných předpisů a nařízení, ČSN, jakož i podmínky zadávacího řízení pro dílo specifikované v článku XI bod 11.8.

6.3 Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady:

A) před zahájením realizace díla:

- zajištění souhlasu Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků se zábořem veřejného prostranství
- provizorní dopravní značení během stavby je povinen zajistit dodavatel včetně schválení příslušnými orgány státní správy
- případné projednání a schválení trasy staveništní dopravy u Policie České republiky, dopravní inspektorát
- harmonogram stavby (postupu výstavby projednaný v předstihu s nájemcem nebytového prostoru a zadavatelem), který zajistí plynulost a koordinovanost při realizaci stavby
- zpracování výrobní dokumentace výkladců a její odsouhlasení se zástupci NPÚ

B) v průběhu realizace díla:

- označení stavby tabulkou s uvedením názvu stavby, investora a zhotovitele, včetně jména zodpovědných osob a termínu realizace
- zabezpečení prostoru staveniště (pracoviště) a jeho zařízení po celou dobu výstavby
- odvoz a likvidaci odpadů vzniklých stavební činností, v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně poplatku za uložení odpadu na skládku
- schůdnost, sjízdnost a čištění vozovek užívaných pro přepravu staveb. materiálu a odvoz odpadů
- zabezpečení podmínek stanovených v dokladové části projektu (např. správců inženýrských sítí, atd.)
- rekonstrukce bude prováděna za provozu, proto musí být respektována obvyklá práva nájemníků okolních domů a nebytových prostor (přístup do jednotlivých objektů), musí být omezena hlučnost a prašnost při realizaci prací
- při stavebních pracích zajistit maximální bezpečnost chodců včetně označení a osvětlení prostoru staveniště a překážek v noci (např. zábrany, tabulky, atd.)
- odstranění vad případně úhrada škod v případě poškození cizího majetku nejpozději do předání díla

C) při převímce realizovaného díla:

- dokumentace skutečného provedení díla ve trojím vyhotovení
- atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, certifikáty, atd.
- potvrzení o likvidaci odpadů včetně doložení vážních lístků
- veškeré doklady o zkouškách, revizích atd. dle platných norem a předpisů nutné k převímce a kolaudaci stavby včetně zajištění příkazu k trvalému dopravnímu značení
- stavební deník v originále
- celkové finanční vyúčtování stavby

6.4 Zhotovitel je dále povinen splnit zejména tyto podmínky:

- akce musí být zhotovitelem velmi dobře organizačně i technicky vedena a zajištěna, zejména

- kvalita prací a časový postup včetně návazností a koordinace všech prací; zhotovitel je povinen zajistit na stavbě stálý dozor odpovědné osoby (stavbyvedoucí, mistr, předák)
- odebrané energie pro stavbu uhradí zhotovitel příslušnému správci
  - plochy použité pro zařízení staveniště nebudou znečišťovány a po ukončení stavby budou uvedeny do původního stavu; po dobu akce budou zajišťovány bezpečné a čisté přístupové cesty
  - zhotovitel bude po celou dobu provádění díla udržovat pořádek na komunikačních trasách, kde bez povolení nebude skladován materiál a suť
  - za bezpečnost osob a požární bezpečnost odpovídá zhotovitel
  - eventuální upřesnění podmínek provedení díla se uskuteční při předání staveniště nebo zápisem do stavebního deníku (vyjma smluvních podmínek)
- 6.5 Při provádění díla budou použity materiály první jakosti a standardní výrobky zaručující vlastnosti dle ust. §156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 6.6 Zhotovitel prohlašuje, že všechny výrobky použité při provádění díla specifikovaného v článku II této smlouvy jsou bezpečnými výrobky v souladu s ust. zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.7 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu nedbalosti, úmyslně nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo z této smlouvy, je zhotovitel povinen, bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod, tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.
- 6.8 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště na základě výzvy objednatele ve lhůtě dle článku IV bod 4.1.2 této smlouvy. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí pracovní místo, na němž se provádí dílo (stavba), včetně jeho okolí v rozsahu potřebném pro přípravu a provádění stavebních, montážních prací a dalších prací nezbytných pro provádění díla a uskladnění stavebnin.
- 6.9 O předání staveniště objednatelem zhotoviteli se strany zavazují pořídit zápis. Jestliže zhotovitel odmítne staveniště převzít, je povinen to ihned zdůvodnit a tento důvod uvést v zápise o předání staveniště. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy a je povinen je viditelně na staveništi umístit. Zhotovitel je dále povinen zajistit bezpečný vstup na staveniště a stejně tak i výstup z něj. Za provoz na staveništi zodpovídá zhotovitel.
- 6.10 Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy, projektovou dokumentací a plánem BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Tento plán bude zhotovitelem vypracován a objednateli předán k odsouhlasení před předáním staveniště. Dále je zhotovitel povinen dodržet subdodavatelské schéma obsažené v nabídce v zadávacím řízení a v případě změn je povinen oznámit nástup a zahájení prací dalšího podzhotovitele minimálně tři (3) dny předem objednateli pokud se strany nedohodnou jinak.

- 6.11 V souladu se zákonem o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, dále jen „koordinátor BOZP“, kterého určí objednatel. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi. Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon.
- 6.12 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 6.13 Zhotovitel se zavazuje, že naloží s odpady, odkopanou zeminou a sutí dle zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.14 Objednatel bude na stavbě vykonávat občasný odborný dohled a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle projektové dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních norem platných v době provádění díla. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu pro odstranění vzniklých vad. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu zaměstnanou zhotovitelem na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu). Zhotovitel bere na vědomí, že pokud zvláštní právní předpisy vyžadují při provádění díla ustanovení technického dozoru, nesmí technický dozor díla provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 6.15 Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání objednateli.
- 6.16 K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit zejména doklady uvedené v bodě 6.3 písm. C) tohoto článku smlouvy. Předložení těchto dokladů je součástí povinnosti zhotovitele provést dílo dle této smlouvy. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 6.17 Povinnost zhotovitele předat je splněna řádným provedením sjednaného díla, prohlášením zhotovitele v zápise o předání a převzetí, že dílo předává a prohlášením objednatele v zápise o předání a převzetí, že dílo přijímá. Objednatel je povinen převzít pouze řádně provedené dílo bez vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla, je zhotovitel povinen tyto drobné vady a nedodělky odstranit nejpozději do dvaceti (20) dnů ode dne předání a převzetí díla. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků o více než třicet (30) dnů je objednatel oprávněn odstranit tyto drobné vady a nedodělky sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, a to do třiceti (30) dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.
- 6.18 O převzetí díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis případných zjištěných drobných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění. O odstranění drobných vad a nedodělků, které nabrání řádnému užívání díla, bude smluvními stranami sepsán zápis.



- 6.19 Zhotovitel odpovídá za to, že provedené a objednateli předané dílo je kompletní a bez právních vad a že má vlastnosti určené projektovou dokumentací, platnými právními předpisy, ČSN a touto smlouvou. Nemá-li dílo tyto požadované vlastnosti, je vadné.
- 6.20 Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do dvou (2) dnů od předání a převzetí díla. Pokud k odstranění vad a nedodělků bude nezbytné použít některá ze zařízení použitých ke zhotovení díla, pak je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do dvou (2) dnů po odstranění těchto vad a nedodělků, nebude-li dohodnuto vzájemně jinak.

### Článek VII Stavební deník

- 7.1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zapisovat do něj veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 7.2 Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
- 7.3 Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla, které je bez vad a nedodělků. Touto úpravou se zavádí povinnost zhotovitele vést stavební deník, i když je již stavba převzata objednatelem, ale ještě jsou zhotovitelem odstraňovány vady a nedodělky.
- 7.4 Zápisem do stavebního deníku nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, ani jím nemohou být měněna s výjimkou uvedenou v článku IV bod 4.3 této smlouvy.
- 7.5 Během realizace stavby budou oddělovány průpisy jednotlivých listů stavebního deníku zástupcem objednatele. Deník v originále bude předán objednateli po ukončení stavby (viz ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb.). Kopie průpisů jednotlivých listů stavebního deníku obdrží 1x zhotovitel zpět.
- 7.6 Do stavebního deníku je oprávněn provádět zápisy pověřený zástupce objednatele a zhotovitele, dále osoba vykonávající autorský dozor projektanta nebo výkon koordinátora BOZP.

### Článek VIII Fakturace a platební podmínky

- 8.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za dílo na základě faktury. Zhotovitel vystaví fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s harmonogramem výstavby díla a v souladu s oceněním položek v položkovém rozpočtu a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený zástupcem objednatele.
- 8.2 Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu k datu předání a převzetí díla a po jejím podpisu zástupcem objednatele na stavbě zašle zhotovitel fakturu objednateli.
- 8.3 Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel uhradí fakturu vystavenou zhotovitelem pouze do výše 90 % a 10 % z vystavené faktury bude použito jako tzv. zádržné.

- 8.4 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započítat své pohledávky na zaplacení smluvních pokut dle této smlouvy proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo dle této smlouvy, a to i v případě, že započítávané pohledávky nejsou v okamžiku započtení splatné.
- 8.5 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vždy však zejména:
- označení faktury a její číslo,
  - název a sídlo objednatele a zhotovitele,
  - předmět díla a název zakázky,
  - číslo smlouvy a den jejího uzavření,
  - den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,
  - označení banky a číslo účtu, na který má být zaplaceno,
  - cenu za jednotku množství a případně další cenové údaje včetně zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací potvrzeného objednatelem,
  - čísla i data vyhotovení soupisu provedených prací a zjišťovacích protokolů,
  - DIČ objednatele i zhotovitele,

K faktuře je zhotovitel povinen přiložit objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, ke kterým se faktura vztahuje a zápis o ukončení a převzetí díla. Fakturu, která nemá požadované náležitosti, a nejsou k ní připojeny stanovené doklady, není objednatel povinen uhradit. Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je zhotovitel povinen opravit a doručit objednateli. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.

- 8.6 Splatnost faktury je dohodnuta do třiceti (30) kalendářních dnů od vystavení faktury. Faktura bude doručena objednateli do 5 kalendářních dnů od vystavení.
- 8.7 Objednatel uhradí zhotoviteli zádržné, tj. 10 % ze zhotovitelem vystavené faktury následovně:
- 5 % zádržného uhradí objednatel zhotoviteli po předání řádně provedeného díla, a to ve lhůtě splatnosti faktury; v případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, uhradí objednatel zhotovitel tuto část zádržného až poté, co budou tyto drobné vady a nedodělky odstraněny, a to do třiceti (30) dnů ode dne odstranění všech drobných vad a nedodělků,
  - 5 % zádržného uhradí objednatel zhotoviteli do třiceti (30) dnů ode dne uplynutí záruční doby díla.

Ujednání dle tohoto odstavce této smlouvy platí v případě, že zádržné nebylo objednatelem před jeho uhrazením zhotoviteli, oprávněně čerpáno. Proti pohledávce zhotovitele na zaplacení zádržného je objednatel oprávněn jednostranně započítat náklady na odstranění drobných vad a nedodělků a náklady na odstranění vad díla v případě, že tyto nebudou řádně a včas odstraněny zhotovitelem, jakož i smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s odstraněním drobných vad a nedodělků a s odstraněním vad díla, a to i v případě, že tyto pohledávky objednatele nebudou ke dni započtení splatné.

- 8.8 Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedeného zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
- 8.9 Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109 a zákona o dani z přidané hodnoty. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.

### Článek IX Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

- 9.1 V případě porušení povinnosti smluvních stran dle této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že strana, která svůj závazek porušila, je povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu, a to takto:
- a) Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:
- za každý i započatý den prodlení s provedením díla v termínu dle článku IV bod 4.1.1 této smlouvy ve výši 0,4 % z celkové ceny za dílo včetně DPH
  - za každý i započatý den prodlení s odstraněním drobných vad a nedodělků uvedených v zápise o ukončení a převzetí díla 5.000,00 Kč
  - za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad reklamovaných objednatelem v záruční době v termínech touto smlouvou dohodnutých 5.000,00 Kč, a to až do dne, kdy vady budou odstraněny; o odstranění vad bude smluvními stranami sepsán zápis
  - za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště 5.000,00 Kč
  - za každý případ a započatý den prodlení s odstraněním nedostatku dle článku VI bod 6.14 této smlouvy zapsaný do stavebního deníku zástupcem objednatele 5.000,00 Kč.
- b) objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:
- 0,4 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktur.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je povinen zaplatit zhotovitel objednateli v případě jeho prodlení se zahájením prací vyznačených a potvrzených oběma stranami ve stavebním deníku, které vyžadují přítomnost či součinnost třetích osob, a to ve výši 1.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.3 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je povinen zaplatit zhotovitel objednateli v případě, že nepřevzme staveniště a nezahájí provádění díla v termínu sjednaném v této smlouvě v článku IV bod 4.1.2. Smluvní pokuta v tomto případě činí jednorázově 100.000,00 Kč.
- 9.4 Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna do čtrnácti (14) dnů od doručení tuto zaplatit. Za účelem doručení všech písemností týkajících se této smlouvy si smluvní strany sjednaly

nevyvratitelnou právní domněnku, dle které se za den doručení považuje také třetí den uložení zásilky na poště adresáta, v jejímž obvodu se adresa v této smlouvě uvedená nachází, a to v případě, že nebude zásilka přímo doručena adresátovi.

9.5 Nedohodnou-li si strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit ani právo smluvní strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.

9.6 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:

- je-li zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště nebo s provedením díla v termínech dle článku IV bod 4.1 této smlouvy o více než třicet (30) dní,
- v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a vady vzniklé vadným prováděním neodstraní a nezačne dílo provádět řádným způsobem ani do patnácti (15) dnů ode dne doručení upozornění objednatele,
- je-li zřejmé, že dílo nebude zhotovitelem provedeno nebo že nebude provedeno včas, a to zejména z důvodů nedostatku financí, např. proto, že neplní své finanční závazky vůči svým subdodavatelům či dodavatelům materiálu.

Odstoupí-li objednatel od smlouvy z těchto důvodů, je povinen zaplatit zhotoviteli jen cenu přiměřeně sníženou. Povinnost k náhradě škody vzniklé z důvodu prodlení zhotovitele a následného odstoupení objednatele od smlouvy tím není dotčena. Do okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokuty sjednané touto smlouvou.

Odstoupení musí být písemné a musí být doručeno zhotoviteli. Účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení zhotoviteli, s výjimkou trvalé platnosti ustanovení níže zmíněných.

Obě strany se dohodly, že objednatel je oprávněn nedokončené dílo jednostranně převzít, přičemž nadále zůstávají v jeho prospěch zachována v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se záruky na dokončenou část díla, lhůty pro odstranění reklamovaných vad a smluvní pokuta za jejich nedodržení.

#### Článek X Další ujednání

10.1 Vlastníkem díla dle této smlouvy je od počátku jeho provádění objednatel s výjimkou zařízení staveniště v rozsahu nezbytném pro účely zhotovitele a věcí potřebných k realizaci díla, které vnesl na staveniště zhotovitel včetně stavebních strojů a jiných mechanismů. Nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných do doby, kdy se v rozsahu určeném projektem stanou zpracováním nebo zabudováním nedílnou součástí díla, je zhotovitel a nebezpečí škody na díle přechází na objednatele předáním a převzetím díla.

Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné věci movité, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele (nebo jeho pracovníků či dalších osob využitých zhotovitelem při provádění díla) při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.

10.2 Za případné škody na zhotovovaném díle vzniklé v souvislosti s prováděním předmětné stavby, do doby jejího protokolárního předání objednateli, zodpovídá v plném rozsahu zhotovitel.

- 10.3 V případě poškození zhotovitelem již zabudovaných částí je zhotovitel povinen tyto poškozené části uvést do původního stavu na vlastní náklad.
- 10.4 Za škody vzniklé provozem objednatele v již předaném stavebním díle zhotovitel neodpovídá, pokud to nevyplývá z převzatého závazku zhotovitele o záruce.
- 10.5 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištěn pro případ škody způsobené třetí osobě při výkonu své podnikatelské činnosti, a to s limitem pojistného plnění ve výši 2.000.000,00 Kč. Doklad o tomto pojištění je zhotovitel povinen objednateli předložit kdykoliv, kdy o to bude objednatel požádán. V případě, že zhotovitel poruší povinnost být pojištěn v souladu s tímto ujednáním této smlouvy a nápravu nesjedná ani do sedmi dnů ode dne, kdy k tomu byl objednatel vyzván, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny za dílo včetně DPH a objednatel je současně oprávněn od této smlouvy odstoupit.

#### Článek XI Závěrečná ujednání

- 11.1 Tato smlouva může být měněna, doplňována nebo rušena jen písemnou formou po dohodě oprávněných zástupců smluvních stran, a to vztupně číslovanými dodatky.
- 11.2 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn postoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě.
- 11.3 Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Tímto ujednáním není dotčena povinnost objednatele poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 11.4 Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle §576 občanského zákoníku.
- 11.5 Tato smlouva a zadávací dokumentace obsahují úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě a v zadávací dokumentaci ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný před jednáním o této smlouvě, při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá jakýkoliv závazek žádné ze stran.
- 11.6 Tato smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno, a z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení. Všechna vyhotovení této smlouvy mají stejnou platnost.
- 11.7 Na důkaz pravé, svobodné a shodné vůle obou účastníků připojují oprávnění zástupci obou účastníků své vlastnoruční podpisy.
- 11.8 Smluvní strany souhlasně konstatují, že tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce vyhlášené objednatelem a provedené dle zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku s názvem „S. K. Neumanna 8 – výměna výkladců“, v němž byl zhotovitel objednatelem

vybrán. Zadávací podmínky dle zadávací dokumentace ke shora uvedenému zadávacímu řízení, jakož i další podmínky zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem jsou součástí povinností zhotovitele dle této smlouvy a zhotovitel se výslovně zavazuje tyto podmínky dodržovat. Zadávací dokumentace a veškeré tam uvedené podmínky tak tvoří nedílnou součást této smlouvy, což obě smluvní strany berou na vědomí.

11.9 S ohledem na skutečnost, že plnění této smlouvy je podmíněno schválením zaplacení ceny díla z finančních prostředků z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro rok 2014, sjednávají smluvní strany v souladu s §548 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, odkládací podmínku nabytí účinnosti této smlouvy. Tato smlouva nabude účinnosti dnem schválení finančních prostředků na realizaci této smlouvy v plné výši v rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro rok 2014. O této skutečnosti je objednatel povinen informovat zhotovitele bezodkladně. Za objednatele je oprávněn toto oznámení vyhotovit a svým podpisem potvrdit vedoucí odboru investic a místního hospodářství.

11.10 O uzavření této smlouvy rozhodla dne 24. 4. 2014 Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 4837/RMOB1014/74/14 Stejným usnesením byl zmocněn k podpisu této smlouvy Dalibor Mouka, místostarosta.

#### Příloha: Položkový rozpočet

Za Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

v OSTRAVĚ dne 12. 5. 2014.



Dalibor Mouka  
místostarosta

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA  
Městský obvod  
Moravská Ostrava a Přívoz  
úřad městského obvodu  
52

Za zhotovitele

v OSTRAVĚ dne 12. 5. 2014.



Ing. Vladimír Slonka  
jednatel

SLONKA s.r.o.  
Nádražní 20  
702 00 Ostrava  
DIČ: CZ 26852659

## SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	803.52	Vyměna výplňových dveří v bytových prostorách	JKSO	803.52
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Vyměna výplňových dveří v bytových prostorách		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
1406	Vyměna výplňových dveří v bytových prostorách S. K. Neumannova 8. M. B.		Náklady na m.j.	0
Projektant	MS- projekce s.r.o.		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	MS- projekce s.r.o.			
Objednatel	Statutární město Ostrava			
Dodavatel			Zakázkové číslo	E-7667/14
Rozpočtoval			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	143 349	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	724 690	Přesun stavebních kapacit	0
R	M práce celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
N	M dodávky celkem	0	Zařízení staveniště	0
ZRN	celkem	868 040	Provoz investora	0
			Kompletační činnost (IČD)	0
HZS		1 200	Rezerva rozpočtu	0
ZRN+HZS		869 240	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		869 240	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Zařizovatele	Zakazovatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis :	Podpis :

Základ pro DPH	15,0 %	869 240 Kč
DPH	15,0 %	130 386 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>999 626 Kč</b>

Poznámka :





Stavba :	1406 Vým výplní otv nebyt prost S.K.Neumanna č.8,Mor.C	Rozpočet :	140601
Objekt :	01 Výměna výplní otvorů v nebyt.prostorách		Vým výplní otv nebyt prost S.K.Neumann

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavba/část	HSV	PSV	Dodávka	Mon	HZS
61 Úpravy povrchů vnitřní	23 156	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	57 523	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	12 780	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	10 678	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	19 896	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	17 853	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 464	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	2 979	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	1 353	0	0	1 200
766 Konstrukce truhlářské	0	563 198	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	54 699	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	157	0	0	0
783 Nátěry	0	45 546	0	0	0
784 Malby	0	3 362	0	0	0
786 Čalounické úpravy	0	53 395	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>143 349</b>	<b>724 690</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 200</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			868 040	0
Přesun stavebních kapacit			868 040	0
Mimostaveništní doprava			868 040	0
Zařízení staveniště			868 040	0
Provoz investora			868 040	0
Kompletační činnost (ICD)			868 040	0
Rezerva rozpočtu			868 040	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>



## Slepý rozpočet

Stavba :	1406 Vým výplní otvor nebyt prost S.K.Neumanna č.8,M	Rozpočet: 140601
Objekt :	01 Výměna výplní otvorů v nebyt.prostorách	Vým výplní otvor nebyt prost S.K.Neumanna č.8,Mor.Os

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 61</b>						
1	612143003A	<b>Úpravy povrchů vnitřní</b> MŽ vnitř. omítkový rohový profil ; kolem nových výplní - dle truhlář. ; a výkr. 1- 11 1 až 3/T : $2,9+2*3,95+1,8+(2,9+3,45)*2*(2+1)$ 4 až 6/T : $(3,6+3,45)*2+1,6+2*3,95+(1,5+3,45)*2$	m	84,20	20,00	1 684,00
2	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková včetně pracov.lešení ; ostění a nadpraží po osaz.nových ; výplní - výkr. 1- 06/11 (Y) - dle truhlář.tabulek 1/T : $(2,9+2*3,95)*0,3+3,1*4,14-2,9*3,95$ 2+ 3/T : $((2,9+2*3,54)*0,3+(3,1*3,69-2,9*3,4))*(2+1)$ 4/T : $(3,6+2*3,54)*0,3+3,8*3,69-3,6*3,4$ 5/T : $(1,6+2*3,95)*0,3+1,8*4,14-1,6*3,95$ 6/T : $(1,5+2*3,54)*0,3+1,7*3,69-1,5*3,4$	m2	31,05	500,00	15 526,50
3	617991032B	Těsnění spár fólií interiérovou s butylem ( bez dodávky fólie ) ; u parapetu - výkr. 1- 02/11 (W) ; mimo 5/T : $1,8+2,9*(2+1)+3,6+1,5$	m	15,60	60,00	936,00
4	28350106A	Profil okenní začišťující APU lišta výměra dle montáže : $84,2*1,1$	m	92,62	30,00	2 778,60
5	2835529001	Oken.fólie interiérová s butylem* šíř. 70mm výměra dle montáže : $15,6*1,1$	m	17,16	130,00	2 230,80
<b>Celkem za 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>23 155,90</b>
<b>Díl: 62</b>						
6	216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči ; pro reprofilaci nos. trámku nad ; výlohami - výkr. 1- 11 (r) výztuž cca 50% opravov.plochy : $2,2984*0,5$	m2	1,15	120,00	137,90
7	622143003U00	MŽ omítkový rohový profil ; venk. ostění ocel.žaluzií 1 až 4/Z výkr. 1- 09 P1+ P2 : $0,5*2*3*2$	m	6,00	26,00	156,00
8	622405247A	Kontaktní zateplení z EPS tl. 50 mm bez konečné povrchové úpravy ; zateplení parapetů výkladců K50 výkr. 1- 06- 08/11 (u) : $(1,5+2,9*3+3,6+1,8)*0,7+0,9*2*6*0,3$ pod dveřmi - řez R1 : $(1,6+1,1)*(0,31+0,15)+0,9*2*0,29$	m2	15,92	450,00	7 165,80
9	622405299F	Kontaktní zatepl systém - příplatek na fenolické desky *KOOLTHERM* výměra dle zatepl. K50 :15,924	m2	15,92	150,00	2 388,60
10	622411121R00	Barvení vnější omítky stěn, 2 x, do složitosti 3 ; dle opravených omítek ostění (x) výměry dle pol. 11+ 12/62 :6,786+15,16	m2	21,95	50,00	1 097,30
11	622421131A	Omítka vnějších ostění MVC, hladká, složitost 1-2 ; ostění po osazení nových žaluzií výkr.. 1- 05/10 P1+ P2 : $(0,35*0,5+0,15*0,09)*2*3*2$ dto : $(3,6+2,9*2-1,1+1,5+2,9*2)*(0,2+0,09)$	m2	6,79	260,00	1 764,36
12	622425931A	Oprava vněj.omítek ostění váp.hl. čl. III, do 10 % ( bez prac.lešení ) ; vnější ostění a nadpraží po osaz.nových ; výplní - výkr. 1- 06/09,11 (X) - dle truhlář.tabulek 1 až 3/T : $(2,9+2*3,45)*0,3+(1+2+1)$	m2	15,16	500,00	7 580,00
						6,94

## Slepý rozpočet

Stavba :	1406 Vým výplní otvor nebyt prost S.K.Neumanna č.8,M	Rozpočet: 140601
Objekt :	01 Výměna výplní otvorů v nebyt.prostorách	Vým výplní otvor nebyt prost S.K.Neumanna č.8,Mor.Os

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
13	622481118U00	4 + 5/T : (3,6+2*3,45)*0,3+(1,6+2*3,45)*0,3		5,70		
		6/T : (1,5+2*3,45)*0,3		2,52		
		Potažení vně stěn sklovl+tmel	m2	15,63	200,00	3 125,40
		; zateplení parapetů výkladců K50				
14	622903110U00	výkr. 1- 06- 08/11 (u) : (1,5+2,9*3+3,6+1,8)*0,7+0,9*2*6*0,3		14,16		
		pod dveřmi - řez R1 : (1,6+1,1)*0,31+0,9*2*(0,29+0,06)		1,47		
		Mytí vně omítek slož 1-2 tlak.vodou	m2	2,30	40,00	91,94
		; pro reprofilaci nos. trámku nad výlohami				
		výměra dle otluč. nesoudrž.betonu : 11,492*0,2		2,30		
15	627509001	Těsnění spár opravnou maltou ( bez dodání oprav.malty )	m2	0,94	65,00	60,84
		; pod rámem ocel. žaluzie - výkr.				
		1- 11 1 až 4/Z (v) : (1,8+1,45*6+1,8*2+1,5)*0,06		0,94		
16	627991002R00	Těsnění spár obvod. pláště těsnícím provazcem	m	68,10	60,00	4 086,00
		; dle truhl.tabulek a det. 1- 11				
		; venk.nadpraží a ostění				
		1až 3/T : 2,9+2*3,95-0,5+(2,9+2*3,45)*(2+1)		39,70		
		4 až 6/T : 3,6+2*3,45+1,6+2*3,95+1,5+2*3,45		28,40		
17	627991010B	Těsnění spár komprimační PUR páskou ( bez dodávky pásky )	m	83,70	30,00	2 511,00
		; dle truhl.tabulek a det. 1- 11 (W)				
		; a/ nad ocel. mříží				
		mimo 5/T : 1,8+2,9*(2+1)+3,6+1,5		15,60		
		; b/nadpraží a ostění				
		1až 3/T : 2,9+2*3,95-0,5+(2,9+2*3,45)*(2+1)		39,70		
		4 až 6/T : 3,6+2*3,45+1,6+2*3,95+1,5+2*3,45		28,40		
18	627999002	Těsnění spár trvale pružným tmelem ( MS polymer )	m	68,10	80,00	5 448,00
		výměra dle těsnění provazcem : 68,1		68,10		
19	629509001A	Nátěr vnějších ploch systém. adhézním nátěrem	m2	5,71	300,00	1 712,52
		včet.dodávky nátěru				
		; pod rámem ocel. žaluzie - výkr.				
		1- 11 1 až 4/Z (v) : (1,8+1,45*6+1,8*2+1,5)*0,1*2		3,12		
		; schod před služeb.vstupem - výkr.				
		1- 07 (x) : 1,0*(0,2+0,09)		0,29		
		; pro reprofilaci nos. trámku nad výlohami				
		výměra dle otluč. nesoudrž.betonu : 11,492*0,2		2,30		
20	629509010A	Oprava vnějších povrchů opravnou maltou ( bez dodávky oprav.malty )	m2	2,59	300,00	776,52
		; schod před služeb.vstupem - výkr.				
		1- 07 (x) : 1,0*(0,2+0,09)		0,29		
		; reprofilace nos. trámku nad výlohami - výkr.				
		Začátek provozního součtu				
		1- 01,02/11 (r) : (1,5+1,6+2,9*3+3,6+1,8)*(0,17+0,27+0,09)		9,12		
		zespod : 0,9*2*6*0,22		2,38		
		Konec provozního součtu		11,49		
		reprofilace 20% z provoz.součtu : 11,492*0,2		2,30		
21	246120101	Fasádní silikonový nátěr	kg	8,78	150,00	1 316,76
		výměra dle barvení : 21,946*0,4		8,78		
22	28350106A	Profil okenní začíšťující APU lišta	m	6,60	30,00	198,00
		výměra dle montáže : 6,0*1,1		6,60		
23	28355225A	Páska PUR těsnící komprimační 6-10x58 mm šedá	m	17,16	120,00	2 059,20

## Slepý rozpočet

Stavba :	1406 Vým výplní otvor nebyt prost S.K.Neumanna č.8,M	Rozpočet: 140601
Objekt :	01 Výměna výplní otvorů v nebyt.prostorách	Vým výplní otvor nebyt prost S.K.Neumanna č.8,Mor.Os

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
24	28355228A	výměra dle montáže :15,6*1,1 Páska PUR těsnící komprimační 8-21x77 mm šedá	m	17,16 74,91	160,00	11 985,60
25	58612402	výměra dle montáže :(39,7+28,4)*1,1 Opravná malta	kg	74,91 128,72	30,00	3 861,48
		výměra dle těsnění spár :0,936*30,0 dto dle opravy schodu :0,29*30,0 ; reprofilace nos. trámku nad výlohami výměra dle provoz.součtu pol. 20/62 :2,2984*20,0*2		28,08 8,70 91,94		
<b>Celkem za</b>		<b>62 Úpravy povrchů vnější</b>				<b>57 523,22</b>
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>				
26	648952421R00	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm ; dle truhlář.tabulek	m	15,60	320,00	4 992,00
27	60780014A	mimo 5/T :1,8+2,9*(2+1)+3,6+1,5 Parapet interi. z laminované DTD š 320 mm s nose výměra dle montáže :15,6*1,04	m	15,60 16,22 16,22	480,00	7 787,52
<b>Celkem za</b>		<b>64 Výplně otvorů</b>				<b>12 779,52</b>
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				
28	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m ; pro sanace a zatepl. stropu nad	m2	35,10	70,00	2 457,00
29	941955003R00	1.p.p. - výkr. 1- 01/07 :(0,9*2+0,6+2*0,75)*6*1,5 Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m ; a/ uvnitř - pro otluč.stávaj.omítek a vybourání stávaj.výplní :(2,4+1,8+8,5-1,2+14,5)*1,2 ; b/ zvenku - pro opravy omítek ostění  1 až 6/T :(2,9+1,2)*1,2*(1+2+1)+(3,6+1,6+1,5+3*1,2)*1,2	m2	35,10 63,24 31,20 32,04	130,00	8 221,20
<b>Celkem za</b>		<b>94 Lešení a stavební výtahy</b>				<b>10 678,20</b>
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
30	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m výkr. 1- 02/03 :(14,6*6,9+6,8*8,7)*0,5 ; Poznámka - rozsah čištění bude upřesněn ; během realizace stavby.	m2	79,95 79,95	80,00	6 396,00
31	953943121R00	Osazení kovových předmětů do betonu, 1 kg / kus ( bez sekání nebo vrtání - srovnat. cena ) ; pro závit.tyče ke kotvení osazov. ; rámu protidešť.žaluzií - dle zámeč. ; tabulek a výkr. 1- 11 1 až 4/Z :(1+6+2+1)*3	kus	30,00 30,00	50,00	1 500,00
32	953949002	Příplatek za osazení kotev do chemic.malty dle osaz.závit.tyčí :30	kus	30,00 30,00	150,00	4 500,00
33	3091400810	Závitová tyč M 8/100 mm včet.podlož. a matic vše NEREZ ; závit.tyče ke kotvení osazov. rámu ; protidešť.žaluzií 1 až 4/Z :(1+6+2+1)*3	kus	30,00 30,00	250,00	7 500,00
<b>Celkem za</b>		<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>19 896,00</b>
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				
34	965081611U00	Odsek soklík rov výkr. 1- 02/03 (f) :0,4*2+0,3+0,25	m	1,35 1,35	21,00	28,35
35	968062991R00	Vybourání dřevěných deštění a obkladů výkladů ; svislý obklad parapetu výkr. 1- 02/05,10 (b) :(1,5+2,9*2+3,6+2,9+1,8)*0,2	m2	3,12 3,12	8,00	24,96
36	968071125R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křídel dveří pl. 2 m2 výkr. 1- 02/03 (a) :2	kus	2,00 2,00	20,00	40,00

## Slepý rozpočet

Stavba :	1406 Vým výplní otv nebyt prost S.K.Neumanna č.8,M	Rozpočet: 140601
Objekt :	01 Výměna výplní otvorů v nebyt.prostorách	Vým výplní otv nebyt prost S.K.Neumanna č.8,Mor.Os

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
37	968071126R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křídel dveří nad 2 m2 výkr. 1- 02/03 (a) 95/240 cm :1	kus	1,00	30,00	30,00
38	968072641R00	Vybourání kovových stěn, kromě výkladních včet.vysklení výkr. 1- 02/03 (a) :(1,6+1,1)*3,95	m2	10,67	30,00	319,95
39	968072747R00	Vybourání kovových stěn výkladních pl. nad 4 m2 včet.vysklení ; výkr. 1- 02/04,05 (b) :(1,5+2,9*2+3,6+2,9+1,8)*3,45	m2	53,82	30,00	1 614,60
40	968072749A	Vybourání všech kovových stěn - příplatek na opa trné bourání (nepoškodit venkovní omítky) ; výkr. 1- 02/05 výměry dle vstup. a výklad.stěn :10,665+53,82	m2	64,49	30,00	1 934,55
41	968095002R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 50 cm nebo z DTD výkr. 1- 02/05,10 (b) :1,5+2,9*2+3,6+2,9+1,8	m	15,60	50,00	780,00
42	974082213R00	Vysekání rýh jen omítka stěn MC šířka 5 cm včet. odřezání ; ostění a nadpraží před bouráním ; výplní - výkr. 1- 02/10 - dle truhlář.tabulek 1 + 2/T :(2,9+2*3,95)+(2,9+2*3,45)*2 3 + 4/T :(2,9+2*3,45)+(3,6+2*3,45) 5 + 6/T :(1,6+2*3,95)+(1,7+2*3,45)	m	68,80	30,00	2 064,00
43	976072329A	Vybourání kov. komín. dvířek nad 0,5 m2 ze zdi cihl nebo ventilací výkr. 1- 02/05 (b) :(1,5+2,9*2+3,6+2,9+1,8)*0,5	m2	7,80	40,00	312,00
44	977151110A	Vrt jádrový D do 15mm v beton. stěně nebo stropu ( cena extrapolací ) ; pro závít.tyče ke kotvení osazov. rámu ; protidešť.žaluzií 1 až 4/Z :(1+6+2+1)*3*0,07	m	2,10	1 200,00	2 520,00
45	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % ; ostění a nadpraží před bouráním ; výplní - výkr. 1- 02/10 - dle truhlář.tabulek 1/T :(2,9+2*3,95)*0,3+3,1*4,14-2,9*3,95 2+ 3/T :((2,9+2*3,54)*0,3+(3,1*3,69-2,9*3,45))*(2+1) 4/T :(3,6+2*3,54)*0,3+3,8*3,69-3,6*3,45 5/T :(1,6+2*3,95)*0,3+1,8*4,14-1,6*3,95 6/T :(1,5+2*3,54)*0,3+1,7*3,69-1,5*3,45	m2	30,36	55,00	1 669,97
46	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 % ; ostění u žaluzií před bouráním výplní výkr.. 1- 05/10 P1+ P2 :(0,35*0,5+0,15*0,09)*2*3*2 dto :(3,6+2,9*2-1,1+1,5+2,9*2)*(0,2+0,09)	m2	6,79	150,00	1 017,90
47	978036331R00	Otlučení omítek z umělého kamene v rozsahu 20 % nebo nesoudrž.vrstev betonu ; pro reprofilaci nos. trámku nad výlohami - výkr. 1- 01,02/11 (r) :(1,5+1,6+2,9*3+3,6+1,8)*(0,17+0,27+0,09) zespod :0,9*2*6*0,22	m2	11,49	20,00	229,84
48	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,35	200,00	1 069,35
49	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	48,12	15,00	721,81
50	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	5,35	180,00	962,42
51	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	32,08	20,00	641,61
52	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	5,35	350,00	1 871,37
<b>Celkem za</b>		<b>96 Bourání konstrukci</b>				<b>17 852,67</b>
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				

## Slepý rozpočet

Stavba :	1406 Vým výplní otv nebyt prost S.K.Neumanna č.8,M	Rozpočet: 140601
Objekt :	01 Výměna výplní otvorů v nebyt.prostorách	Vým výplní otv nebyt prost S.K.Neumanna č.8,Mor.Os

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
53	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,66	400,00	1 463,95
<b>Celkem za 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>1 463,95</b>
<b>Díl:</b>	<b>713</b>	<b>Izolace tepelné</b>				
54	713111125R00	Izolace tepelné stropů rovných spodem, lepením ; vyplnění ocel. l nosníku výkr. 1- 07/11 :0,15*0,9*6*2	m2	1,62	200,00	324,00
55	713141125R00	Izolace tepelná střech, desky, na lepidlo PUK nebo oken. parapetů ; dle truhlář.tabulek a výkr. 1- 11 (t) mimo 5/T : (1,8+2,9*(2+1)+3,6+1,5)*0,25	m2	3,90	120,00	468,00
56	713392619B	Výplň prostoru montážní pěnou bez dodání pěny ; pod prahem dveří - výkr. 1- 06/07 řez R1 :0,9*0,06*0,12*2*1000	l	12,96	100,00	1 296,00
57	23170135	Lukopur PU montážní pěna pistolová 750 ml ; předpoklad 10 X zvětš.objemu 1 kartuše na 7,5 litru :12,96/7,5+0,272	kus	2,00	110,00	220,00
58	28375460	Polystyren extrudovaný XPS výměra dle montáže :3,9*0,05*1,02	m3	0,20	2 600,00	517,14
59	283759001	Deska fasádní polystyrenová EXTRAPOR 70 F tl.30 mm výměra dle montáže :1,62*1,02	m2	1,65	75,00	123,93
60	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	29,49	1,00	29,49
<b>Celkem za 713 Izolace tepelné</b>						<b>2 978,56</b>
<b>Díl:</b>	<b>735</b>	<b>Otopná tělesa</b>				
61	735110912R00	Oprava-rozpojení otopného tělesa teplovodního 1.n.p. - výkr. 1- 02 (d) :5	kus	5,00	30,00	150,00
62	735158210R00	Tlakové zkoušky panelových těles 1.n.p. - výkr. 1- 06 (D) :5	kus	5,00	30,00	150,00
63	735159120R00	Montáž panelových těles 1řadých do délky 2340 mm s použitím demontov. OT 1.n.p. - výkr. 1- 06 (D) :1	kus	1,00	100,00	100,00
64	735159130R00	Montáž panelových těles 1řadých do délky 2820 mm s použitím demontov. OT 1.n.p. - výkr. 1- 06 (D) :4	kus	4,00	110,00	440,00
65	735191910A	Vypuštění a nové napuštění vody do otop. systému	soubor	1,00	500,00	500,00
66	998735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	13,40	1,00	13,40
67	904 R02	Hzs-zkousky v ramci montaz.praci Topná zkouška	h	8,00	150,00	1 200,00
<b>Celkem za 735 Otopná tělesa</b>						<b>2 553,40</b>
<b>Díl:</b>	<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				
68	766009001A	Zpracování výrobní dokumentace výkladců	soubor	1,00	39 600,00	39 600,00
69	766660102U00	Mtž dveře 80cm- 1kř rám zárubeň dle truhlář. tabulek - 1/T :1	kus	1,00	400,00	400,00
70	766660112U00	Mtž dveře 145cm- 2kř rám zárubeň dle truhlář. tabulek - 5/T :1	kus	1,00	400,00	400,00
71	766699741R00	Překrytí spár latí z měkkého dřeva ; u parapet.desek - výkr. 1- 11 mimo 5/T :1,8+2,9*(2+1)+3,6+1,5	m	15,60	30,00	468,00
72	766711120A	Montáž dřev.výkladců pevně zasklených ; dle truhlář.tabulek 1 až 3/T :1,8*2,55+2,9*0,9+2,9*3,45*(2+1) 4 až 6/T :3,6*3,45+1,6*(0,95+0,9)+1,5*3,45	m2	57,77	1 260,00	72 790,20
73	766711121A	Montáž dřev.výkladců - příplatek na montáž sklop ných křídel ; dle truhlář.tabulek	kus	7,00	100,00	700,00

## Slepý rozpočet

Stavba :	1406 Vým výplní otv nebyt prost S.K.Neumanna č.8,M	Rozpočet: 140601
Objekt :	01 Výměna výplní otvorů v nebyt.prostorách	Vým výplní otv nebyt prost S.K.Neumanna č.8,Mor.Os

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1+ 2/T :1+2*2		5,00		
		5+ 6/T :1+1		2,00		
74	60510000	Lať dřevěná profil SM/BO 30/50 mm dl = 3 - 5 m výměra dle montáže :15,6*1,1	m	17,16	11,00	188,76
75	61114NC101	Výkladec se vstup.dveřmi 290x345 cm, dub (1/T) izol.dvojsklo s meziskel.fólií,ven.sklo bezpeč.lep dle tabulek - 1/T :1	kus	1,00	80 150,00	80 150,00
76	61114NC102	Sest výkladců bez.dveří 290x345 cm, dub (2/T) izol.dvojsklo s meziskel.fólií,ven sklo bezpeč lep ; sestava výkladců je opatřena v horní části ; sklopnými křídly s pákovým ovládním. dle tabulek - 2/T :2	kus	2,00	66 850,00	133 700,00
77	61114NC103	Sest výkladců bez.dveří 290x345 cm, dub (3/T) izol.dvojsklo s meziskel.fólií,ven sklo bezpeč lep dle tabulek - 3/T :1	kus	1,00	59 560,00	59 560,00
78	61114NC104	Sest výkladců bez.dveří 360x345 cm, dub (4/T) izol.dvojsklo s meziskel.fólií,ven sklo bezpeč lep dle tabulek - 4/T :1	kus	1,00	69 950,00	69 950,00
79	61114NC105	Výkladec s 2křídli dveřmi 160x395 cm, dub (5/T) izol.dvojsklo s meziskel.fólií,ven.sklo bezpeč.lep ; střední část se sklopným křídlem s pá- ; kovým ovládním. dle tabulek - 5/T :1	kus	1,00	62 550,00	62 550,00
80	61114NC106	Sest výkladců bez.dveří 150x345 cm, dub (6/T) izol.dvojsklo s meziskel.fólií,ven sklo bezpeč lep ; střední část se sklopným křídlem s pá- ; kovým ovládním. dle tabulek - 6/T :1	kus	1,00	38 050,00	38 050,00
81	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	5 585,07	0,84	4 691,46
<b>Celkem za</b>		<b>766 Konstrukce truhlářské</b>				<b>563 198,42</b>
<b>Díl:</b>	<b>767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>				
82	767581801A	Demontáž podhledů - kazet pro opět.montáž ; výkr. 1- 02/03 (e1) :(3,6+4,2+3,0)*0,6	m2	6,48	50,00	324,00
83	767581801R00	Demontáž podhledů - kazet (vybour.vč.roštu) ; výkr. 1- 02/03 (e2) :3,0*2*0,6	m2	3,60	50,00	180,00
84	767582800R00	Demontáž podhledů - roшту ; výkr. 1- 02/03 (e2) :3,0*2*0,6	m2	3,60	20,00	72,00
85	767584641R00	Montáž podhledů ostatních - rošty ; výkr. 1- 06/08 (E2) :3,0*2*(0,6+0,22)	m2	4,92	4,00	19,68
86	767584642R00	Montáž podhledů ostatních - desky ; výkr. 1- 06/08 ; stávaj.demontované kazety (E1) :(3,6+4,2+3,0)*0,6 ; nové kazety na nový rošt (E2) :3,0*2*(0,6+0,22)	m2	11,40	4,00	45,60
87	767995115U00	Mtž atypická zámečnická kce -100kg včet. osazení průvlek.kotev ; ocelové protidešť. žaluzie včet. ; osaz.rámů a spojov.materiálu	kg	613,10	10,00	6 131,00



## Slepý rozpočet

Stavba :	1406 Vým výplní otvor nebyt prost S.K.Neumanna č.8,M	Rozpočet: 140601
Objekt :	01 Výměna výplní otvorů v nebyt.prostorách	Vým výplní otvor nebyt prost S.K.Neumanna č.8,Mor.Os

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
88	786622801A	dle zámeč.tabulek - 1 až 4/Z :69,4+57,6*6+69,4*2+59,3 Demontáž horizontál. žaluzií ; výkr. 1- 02/04 (c) výměra dle nových žaluzií :58,165	m2	58,17	40,00	2 326,60
89	553140101	Oc. protidešť.žaluzie vč.osaz.rámu 180/50cm (1/Z) včet.spoj.mater.a žár.pozinkování	kus	1,00	4 900,00	4 900,00
90	553140102	Oc. protidešť.žaluzie vč.osaz.rámu 145/50cm (2/Z) včet.spoj.mater.a žár.pozinkování	kg	6,00	4 000,00	24 000,00
91	553140103	Oc. protidešť.žaluzie vč.osaz.rámu 180/50cm (3/Z) včet.spoj.mater.a žár.pozinkování	kus	2,00	4 900,00	9 800,00
92	553140104	Oc. protidešť.žaluzie vč.osaz.rámu 150/50cm (4/Z) včet.spoj.mater.a žár.pozinkování	kg	1,00	4 200,00	4 200,00
93	553140111	Nový rošt pro kazetový podhled (E2) včet.žár.pozinkování ; výkr. 1- 06/08 (E2) :3,0*2*(0,6+0,022)*4,0	kg	14,93	65,00	970,32
94	59596021.A	Dodávka kazet podhledu ; výkr. 1- 06/08 (E2) :3,0*2*(0,6+0,22)*1,04	m2	5,12	200,00	1 023,36
95	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	539,93	1,00	539,93
96	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,18	200,00	35,29
97	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,59	15,00	23,82
98	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	0,18	180,00	31,76
99	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	0,71	20,00	14,11
100	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	0,18	350,00	61,75
<b>Celkem za</b>		<b>787 Konstrukce rámečnické</b>				<b>54 699,21</b>
<b>Díl:</b>	<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				
101	771473113U00	Mtž sokl keram rovný lepidlo -120 výkr. 1- 06/07 (F) :0,4*2+0,3+0,25	m	1,35	70,00	94,50
102	597642000	Dlažba keram.slínutá matná 100x100x9 mm výměra dle montáže :1,35*0,1*1,02	m2	0,14	400,00	55,08
103	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	1,50	5,00	7,48
<b>Celkem za</b>		<b>771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>157,06</b>
<b>Díl:</b>	<b>783</b>	<b>Nátěry</b>				
104	783221112U00	Nátěr syntetický KDK L 1a+1z+2e ; žaluzie dle zámeč.tabulek 1 až 4/Z :(1,8+1,45*6+1,8*2+1,5)*0,5*3	m2	23,40	100,00	2 340,00
105	783601824A	Očištění nátěrů truhlář.konstr. - dveří dle truhlář.tabulek - 7/T :1,75*2,525*2	m2	8,84	95,00	839,56
106	783621133U00	Nátěr synt truh 3x lazurov.exteriér.prodyšný lak ; výkladce dle truhlář.tabulek 1/T :(2,9*0,9+1,1*0,95)*2+(1,1*2,1*2+1,8*2,55)*0,75 2/T :(2,9*0,9*2+2,9*2,55)*2 3/T :2,9*3,45 4/T :3,6*0,9+3,6*2,55*0,75 5/T :1,6*(0,9+0,95)*2+1,6*2,1*2*0,75 6/T :1,5*(1,6+0,9)+1,5*0,95*2	m2	77,14	340,00	26 226,75
107	783622940R00	Údržba, nátěr synt. truhl. výr. 2x +1x lak +2x tm dle truhlář.tabulek - 7/T :1,75*2,525*2	m2	8,84	1 800,00	15 907,50
108	783782205A	Nátěr impregnační tesařských konstrukcí proti dřevokaz. houbám a hmyzu ; lať u parapet.desek - výkr. 1- 11 mimo 5/T :(1,8+2,9*(2+1)+3,6+1,5)*(0,03+0,05)*2	m2	2,50	40,00	99,84
				2,50		

## Slepý rozpočet

Stavba :	1406 Vým výplní otv nebyt prost S.K.Neumanna č.8,M	Rozpočet: 140601
Objekt :	01 Výměna výplní otvorů v nebyt.prostorách	Vým výplní otv nebyt prost S.K.Neumanna č.8,Mor.Os

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
109	783903812R00	Odmaštění truhlář.konstr. saponáty dle truhlář.tabulek - 7/T :1,75*2,525*2	m2	8,84	15,00	132,56
				8,84		
<b>Celkem za</b>		<b>783 Nátěry</b>				<b>45 546,22</b>
<b>Díl:</b>	<b>784</b>	<b>Malby</b>				
110	784111102R00	Penetrace podkladu nátěrem Standard 2 x ; na nových omítkách (Y) výměra dle pol. 2/61 :31,053	m2	31,05	30,00	931,59
111	784453612U00	Malba z tekutých směsí 2x, tón místn. do 5m ; obvod.stěny na celou výšku ; výkr. 1- 06/11 (Y) kancelář :2,4*4,05-(1,5*3,45-4,0) služ.vstup :1,8*4,25-(1,6*3,95-4,0) jídelna :(8,5+14,5)*3,85-(2,9*3,45-4,0)*3 dto :-(3,6*3,45-4,0)-(2,9*3,45+1,1*0,5-4,0)	m2	69,44	35,00	2 430,23
				8,55		
				5,33		
				70,54		
				-14,98		
<b>Celkem za</b>		<b>784 Malby</b>				<b>3 361,82</b>
<b>Díl:</b>	<b>786</b>	<b>Čalounické úpravy</b>				
112	786622113R00	Žaluzie lamelové oken dvojitých dřevěných nebo dřev.výkladců ; dle truhlář.tabulek a výkr. 1- 06 (C) 1 až 3/T :1,1*3,95+1,8*3,45+2,9*3,45*(2+1) 4 + 6/T :3,6*3,45+1,5*3,45	m2	58,17	900,00	52 348,50
113	998786201R00	Přesun hmot pro čalounické úpravy, výšky do 6 m	%	523,49	2,00	1 046,97
<b>Celkem za</b>		<b>786 Čalounické úpravy</b>				<b>53 395,47</b>